

## Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն – 29

ԱՇՏԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 25-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

*ՆԱԽԱԳԱՀՈՒՄ ԷՐ՝ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆԸ  
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒՄ ԷՐ՝ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ  
ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՀԱԿՅԱՆԸ*

Ավագանու 27 անդամներից նիստին մասնակցում էին՝ Թ. Շահվերդյանը, Շ. Վահանյանը, Գ. Արշակյանը, Ա. Դատումյանը, Տ. Հակոբյանը, Ռ. Տոնոյանը, Տ. Գալստյանը, Ն. Արսենյանը, Ն. Անդրեասյանը, Ս. Բադալյանը, Ա. Զաքարյանը, Կ. Առաքելյանը, Կ. Շահազիզյանը, Ա. Շմավոնյանը, Գ. Հովհաննիսյանը:

Նիստին մասնակցում էին նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալներ Ա. Ներսիսյանն ու Վ. Սաֆարյանը, բաժինների պետեր:

1. Հաստատվում է նիստի հետևյալ

### Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ Ը

2. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. «Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2023 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին» N 196-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

3. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2023 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի կատարողականի մասին:

*/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

4. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2023 թվականի տարեկան բյուջեի պահուստային ֆոնդից հատկացում կատարելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

5. «Արագածոտն» ԶՕԸ-ին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Շ. Վահանյան/*

6. «Գլոբալ մեդիա լաբ» ՍՊԸ-ին վարձակալական հիմունքներով տարածք տրամադրելու մասին:

*/Զեկուցող՝ Զ. Ամիրյան/*

7. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N 195-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Շ. Քոթանյան/*
8. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N 201-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Շ. Քոթանյան/*
9. ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում, Նոր Երզնկա և Կարբի բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
10. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
11. Հողամասերի փոխանակություն կատարելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
12. Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
13. Աշտարակ համայնքի Բյուրական գյուղում 2021-22թթ. կառուցված համայնքային սեփականություն հանդիսացող գազատարի հատվածներն անհատույց օգտագործման իրավունքով <<Գազպրոմ Արմենիա>> ՓԲԸ-ին շահագործման հանձնելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
14. Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրում փակուղիների համարակալման մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
15. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*
16. Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 30.06.2022թ. N 112-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:  
*/Ջեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*

17. Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին:

*/Զեկուցող՝ Ս. Թումասյան/*

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 2 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. <<Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2023 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին>> N196-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33, 34 հոդվածների պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N196-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ և Աշտարակ համայնքի 2023թ.-ի տարեկան բյուջեի 1-6-րդ հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ:

*/հազ. դրամ/*

	<b>Վարչական բյուջե</b>	<b>Ֆոնդային բյուջե</b>	<b>Ընդամենը</b>
Եկամտային մաս	3389644.8	1920659.1	5310303.9
Ծախսային մաս	3402000.1	2321151.4	5723151.5
Դեֆիցիտ	-12355.3	- 400492.3	- 412847.6
Պահուստային ֆոնդ	400000.0	0	400000.0

Բարձրացված հարցերին Շ. Վահանյանի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 3 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2023 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի կատարողականի մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 38 հոդվածի առաջին մասի, <<Բյուջետային համակարգի մասին>> օրենքի 35/1 հոդվածի պահանջներով, ի գիտություն ընդունել 2023 թվականի տարեկան բյուջեի երկրորդ եռամսյակի եկամուտների և ծախսերի կատարողականը.

	<b>Վարչական բյուջե</b>	<b>Ֆոնդային բյուջե</b>	<b>Ընդամենը</b>
Եկամտային մաս	1704717.8	1177650.2	2882368.0
Ծախսային մաս	1232243.6	802072.8	2034316.4

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 4 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի 2023 թվականի տարեկան բյուջեի պահուստային ֆոնդից հատկացում կատարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով 2023թ. բյուջեով չկանխատեսված ծախսերի կամ նախատեսված ծախսերի լրացուցիչ ֆինանսավորման անհրաժեշտությունը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, 90-րդ հոդվածի 1-ին, 4-րդ մասերի, «Բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 29-րդ հոդվածի 1-ին, 4-րդ և 5-րդ կետերի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ համայնքի 2023թ. տարեկան բյուջեի վարչական մասի պահուստային ֆոնդի միջոցներից 400 մլն դրամի չափով ուղղել ֆոնդային բյուջե՝ 04-5-1 բնագավառում առաջացած ծախսերի ֆինանսավորման համար:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 5 - «Արագածոտն» ՋՕԸ-ին ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Շանթ Վահանյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով «Արագածոտն» ՋՕԸ-ի տնօրենի 20.07.2023թ. N 300 գրությունը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, Աշտարակ քաղաքի մայր առվի վթարային հատվածները հրատապ վերականգնելու նպատակով «Արագածոտն» ՋՕԸ-ին տրամադրել 2 000 000 /երկու միլիոն/ ՀՀ դրամ գումարի չափով ֆինանսական աջակցություն:

**14 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Գ. Արշակյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 6 - <<Գլոբալ մեդիա լաբ>> ՍՊԸ-ին վարձակալական հիմունքներով տարածք տրամադրելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Զ. Ամիրյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով <<Գլոբալ մեդիա լաբ>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Գ. Վարդանյանի 29.06.2023թ. N 14/23 գրությունը, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ Աշտարակ քաղաքի Ն. Աշտարակեցու հրապարակ 80/1 հասցեում գտնվող տարածքը վարձակալական հիմունքներով, ամսական 20 000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով <<Գլոբալ մեդիա լաբ>> ՍՊԸ-ին տրամադրելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը: Սույն որոշումից բխող հետագա ակտերի ընդունումը վերապահել Աշտարակ համայնքի ղեկավարին:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 7 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N 195-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ Շ. Քոթանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33, 34 հոդվածների պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N 195-Ն որոշման հավելված 5-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 8 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N 201-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ Շ. Քոթանյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 33, 34

հողվածների պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 28.12.2022թ. N 201-Ա որոշման հավելված 2-ը շարադրել նոր խմբագրությամբ:

Զեկուցողը նշեց, որ որոշման նախագծով որոշակի փոփոխություններ են կատարվում <<Աշտարակի մշակույթի պալատ>> ՀՈԱԿ-ի հաստիքացուցակում:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 9 - *ՀՀ Արագածոտնի մարզի Աշտարակ համայնքի Աշտարակ քաղաքում, Նոր Երզնկա և Կարբի բնակավայրերում հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունը հաստատելու մասին*

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումասյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 08.05.2023թ. N 2/փ-117 դրական եզրակացությունը, ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17-րդ կետի և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 31-րդ կետի պահանջներով, հաստատել Աշտարակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերի նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության փոփոխությունները: Նշված փոփոխությունները սահմանված կարգով արտացոլել համայնքի հողերի հաշվառման տարեկան հաշվեկշռում և Աշտարակ համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզներում:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 10 - *Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին*

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումասյանը և առաջարկեց,

ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66 հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 26.05.2016թ. N550-Ն որոշման, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18 հոդվածի 1-ին մասի 21 կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց դիմումները, ուղղակի վաճառքով օտարել Աշտարակ համայնքի բնակավայրերում առկա հողատարածքները:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 11 - Հողամասերի փոխանակություն կատարելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումայանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Լիպարիտ Ավետիսյանի 16.06.2023թ. N6135 դիմումը, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N286 որոշման պահանջներով, Աշտարակ համայնքի Կարբի բնակավայր, 9-րդ փողոց, N 10/3 հասցեում գտնվող /ծածկագիր՝ 02-058-0071-0039/, Լիպարիտ Հայկի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 22քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը փոխանակել համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 02-058-0071-0040 ծածկագրով, Կարբի բնակավայր, 9-րդ փողոց, N 10/4 հասցեում գտնվող 21,7քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի հետ:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն - 12 - Գյուղատնտեսական արտադրական շենք-շինությունների կառուցման նպատակով հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումայանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց՝ արտադրական նշանակության շենք-շինությունների կառուցման հայտերը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման

մասին»>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով, հավանություն տալ Աշտարակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի նպատակային նշանակությունը արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողեր նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական փոփոխելու վերաբերյալ առաջարկություններին:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 13 - Աշտարակ համայնքի Բյուրական գյուղում 2021-22թթ. կառուցված համայնքային սեփականություն հանդիսացող գազատարի հատվածներն անհատույց օգտագործման իրավունքով <<Գազպրոմ Արմենիա>> ՓԲԸ-ին շահագործման հանձնելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումասյանը և առաջարկեց Աշտարակ համայնքի Բյուրական գյուղում 2021-22թթ. կառուցված գազատարի հատվածների շահագործումն իրականացնելու նպատակով, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի պահանջներով, համաձայնություն տալ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Բյուրական գյուղում 2021-22թթ. կառուցված d=57x3մմ, L=530գ/մ (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի N 14072023-02-0061 վկայական) գազատարն անհատույց օգտագործման իրավունքով, շահագործման նպատակով <<Գազպրոմ Արմենիա>> ՓԲԸ-ին հանձնելու և համապատասխան պայմանագիր կնքելու վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:

**14- ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**Գ. Հովհաննիսյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 14 - Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրում փակուղիների համարակալման մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Սոս Թումասյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և << կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշման պահանջներով.



1. Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրում գտնվող փակուղուն տալ 2 համարը և հասցեն համարել՝

**- Աշտարակ համայնք, Բյուրական բնակավայր, 45-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի:**

2. Աշտարակ համայնքի Բյուրական բնակավայրում գտնվող փակուղուն տալ 3 համարը և հասցեն համարել՝

**- Աշտարակ համայնք, Բյուրական բնակավայր, 45-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի:**

3. Բյուրական բնակավայրի քարտեզներում կատարել համապատասխան լրացումներ և ներկայացնել ՀՀ կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանում:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**14- ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

**9. Հովհաննիսյանը չի մասնակցել քվեարկությանը:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 15 - Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին

Զեկուցումով հանդես եկավ Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումասյանը և առաջարկեց, հիմք ընդունելով Սիմոնյան կրթական հիմնադրամի գլխավոր տնօրեն Մարի Լուի Փափազյանի 29.05.2023թ. N 5624 գրությունը, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 75-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետի դրույթներով, թույլատրել Աշտարակ համայնքի Օշական բնակավայրում գտնվող, 02-113-0056-0024 ծածկագրից 168քմ բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը անհատույց /մշտական/ օգտագործման իրավունքով տրամադրելու Սիմոնյան կրթական հիմնադրամին:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Լ Ս Ե Ց Ի Ն – 16 - Հայաստանի Հանրապետության Արագածոտն մարզի Աշտարակ համայնքի ավագանու 30.06.2022թ. N 112-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումասյանը և առաջարկեց,

ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 34 հոդվածի պահանջներով, Աշտարակ համայնքի ավագանու 30.06.2022թ. N112-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել փոփոխություն և շարադրել նոր խմբագրությամբ. <<1. Թույլատրել Աշտարակ քաղաքի Ա. Մանուկյան փողոց, N 17/12 հասցեում գտնվող, Ալեքսան Արամի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող խանութին կից, 02-001-0105-0001 ծածկագրից 7,7քմ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասը խանութին լրացուցիչ մուտք ապահովելու նպատակով կառուցապատման իրավունքով /առանց մրցույթի/ Ալեքսան Արամի Սահակյանին տրամադրելու 50 տարի ժամկետով՝ տարեկան 15000 /տասնհինգ հազար/ ՀՀ դրամ վճարով:>>

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

*Լ Ս Ե Յ Ի Ն - 17 - Հայաստանի Հանրապետության Աշտարակի համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարելու և վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ տրամադրելու թույլտվություն տալու մասին*

Հարցը ներկայացրեց Աշտարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Ս. Թումասյանը և առաջարկեց, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-70 հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարել, և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 1-ի, համայնքային սեփականություն համարվող գյուղատնտեսական նշանակության որոշ հողամասեր աճուրդ-վաճառքով օտարել, տրամադրել վարձակալության իրավունքով /մրցույթ/ և հաստատել մեկնարկային գին՝ համաձայն հավելված 2-ի:

Բարձրացված հարցերին զեկուցողի կողմից տրվեցին սպառիչ պատասխաններ:

**15 - ԿՈՂՄ ՁԱՅՆԵՐ ՍՏԱՑԱԾ ԵՎ ԸՆԴՈՒՆՎԱԾ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԿՑՎՈՒՄ Է ՍՈՒՅՆ ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆԸ:**

Օրակարգի հարցերը սպառված են:

Օրակարգի սպառումից հետո համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Սամվել Սահակյանը համայնքի ավագանու քննարկմանը ներկայացրեց ՀՀ Արագածոտնի մարզային դատախազությունից ստացված միջնորդագրերը կապված ապօրինի ընդերքօգտագործման հետ: Հարցի շուրջ ելույթ ունեցավ համայնքի ղեկավար Թովմաս Շահվերդյանը և ընդգծեց, որ որևէ զիջում կապված ապօրինի ընդերքօգտագործման հետ չի լինելու:

Ավագանին աշխատանքներն ավարտեց 2023 թվականի հուլիսի 25-ին:

### Ա Վ Ա Գ Ա Ն Ի՝

ԹՈՎՄԱՍ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ	_____
ՇԱՆԹ ՎԱՀԱՆՅԱՆ	_____
ԳՈՌ ԱՐՇԱԿՅԱՆ	_____
ԱԼԲԵՐՏ ԴԱՏՈՒՄՅԱՆ	_____
ՏԱՐՈՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ	_____
ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՏՈՆՈՅԱՆ	_____
ՏԻԳՐԱՆ ԳԱԼՍՏՅԱՆ	_____
ՆԱԶԵԼԻ ԱՐՄԵՆՅԱՆ	_____
ՆՈՐԻԿ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆ	_____
ՍՈՆՅԱ ԲԱԴԱԼՅԱՆ	_____
ԱԶԱՏ ԶԱՔԱՐՅԱՆ	_____
ԿԱՐԱՊԵՏ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ	_____
ԿԱՐԵՆ ՇԱՀԱԶԻԶՅԱՆ	_____
ԱՐՄԵՆ ՇՄԱԿՈՆՅԱՆ	_____
ԳԵՎՈՐԳ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	_____

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Թ. Շ Ա Հ Վ Ե Ր Դ Յ Ա Ն